

# Protokoll till Ordinarie Föreningsstämma (Årsmöte) för Brf Hallands Park

Datum: Måndagen den 29 Maj 2023

Tid: 18.30

Plats: Värö Församlingshem - Stora salen, markplan

§1. Stämmans öppnande  
kl 18.35 av Anki Severinson

§2. Val av ordförande vid stämman  
Till ordförande valdes David Åström

§3. Meddelande om ordförandens val av sekreterare

Anki valdes till sekreterare

§4. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Förteckning upprättades -19 medlemmar från 17 olika lägenheter deltog- Närvarolista bifogas

§5. Val av justeringsmän, 2 st tillika rösträknare  
Till justeringsmän valdes Sean Caley och Rickard Olsson

§6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett  
Svar Ja

§7. Föredragning av styrelsens årsredovisning  
Martin från Tre Händer presenterade Årsredovisningen

§8. Föredragning av revisors berättelse  
Martin presenterade även denna

§9. Fastställande av resultat och balansräkning  
Resultatet Fastställdes

§10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

# Protokoll till Ordinarie Föreningsstämma (Årsmöte) för Brf Hallands Park

Datum: Måndagen den 29 Maj 2023

Tid: 18.30

Plats: Värö Församlingshem - Stora salen, markplan

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet

§11. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust  
Godkännes

● §12. Fråga om arvoden  
Samma arvode som tidigare godkändes( ett prisbasbelopp )

● §13. Val av styrelseledamöter och suppleanter  
Christopher Falk kvarstår som ord ledamot och Sean Caley som suppleant

Till ordinarie ledamöter valdes Rickard Olsson, Jonas Fundin, Patrik Nyberg och Daniel Tenwald. Till suppleanter valdes Tina Nilsson, Gabriella Hellekant och Anki Severinson

§14. Val av revisor och suppleant  
Nuvarande revisor valdes om

§15. Val av valberedning

Anders Karlsson ( Sammankallande ) och Simon Andreen valdes.

● §16. Övriga anmälda ärenden

Motioner från Peter Krantz 29A

● a. Den goda föreningen-Styrelsen har beaktat synpunkterna men föreslår att stämman avslår motionen då det mest är åsikter och ingen konkret motion. Anticimex är inkopplade på fågelproblemet.-**Stämman avslog motionen**

b.**Avgiftshöjning**-styrelsen beaktar synpunkterna.Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen då det är styrelsen och inte stämman som beslutar om avgiftshöjning..**Stämman avslog motionen**

c.**Elbilsladdning**-Styrelsen föreslår att motionen bifalles och att detta utreds för ett beslut på kommande årsstämma.-**Stämman bifaller motionen**



# Protokoll till Ordinarie Föreningsstämma (Årsmöte) för Brf Hallands Park

Datum: Måndagen den 29 Maj 2023

Tid: 18.30

Plats: Värö Församlingshem - Stora salen, markplan

**d. Upphandling**-Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen då offert redan begärs in vid större investeringar..-**Stämman avslog motionen**

**e. Attraktiv förening**-Frågan om arvode finns redan med på dagordningen ,i övrigt mest påstående varför styrelsen föreslår att stämman avslår motionen..-**Stämman avslog motionen**

**f. Varmvattenberedare med wifi I o T styrning**-Styrelsen beaktar synpunkterna. Det står varje bostadsrättshavare fritt att investera i smart teknik. Styrelsen ska i möjligaste mån ge utrymme för tillval vid byte. Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen..-**Stämman avslog motionen**

**g. Solcellspaneler**-Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen då det i nuläget inte går att installera på taken. Det skulle kunna bli aktuellt då taken ska åtgärdas ca 2028. Kom gärna in med ny motion närmre inpå.- **stämman avslår motionen men detta utreds vidare**

**h. Värdegrunder**-styrelsen föreslår att motionen bifalles. Vi föreslår följande värdegrund för föreningen-"**I vår bostadsrättsförening är alla delägare av fastigheterna.Vi vinner alla på att ta ett gemensamt ansvar och hjälpas åt att lösa uppkomna problem och utveckla vårt boende.Ömsesidig respekt och ett gott bemötande är en god grund för detta.**"- **Stämman bifaller motionen**

**i. Värmepumpar med wifi I o T styrning**-Styrelsen beaktar synpunkterna. Det står varje bostadsrättshavare fritt att investera i smart teknik. Styrelsen ska i möjligaste mån ge utrymme för tillval vid byte. Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen..-**Stämman avslog motionen**

## §17. Information från styrelsen

-Skötsel av allmänna ytor : Styrelsen föreslår att ett rullande schema för gräsklippning mm där varje hus(2 lgh) tar en vecka var .- Stämman föreslår att lista där man kan skriva upp sig sätts upp väl synligt.

-Presentation av nya underhållsplanen-

## §18. Stämman avslutas

kl 2015



# Protokoll till Ordinarie Föreningsstämma (Årsmöte) för Brf Hallands Park

Datum: Måndagen den 29 Maj 2023

Tid: 18.30

Plats: Värö Församlingshem - Stora salen, markplan

Datum 1 / 16 -23

Justerare

Richard Olsson



---

Datum 3 / 16 -23

Mötets Ordförande

David Åström

Datum 1 / 16 -23

Justerare

Sean Caley



---

Datum 1 / 16 -23

Mötets Sekreterare

Anki Severinson

VALKOMMEN TILL  
Brf. Hallands Park

# Protokoll till Ordinarie Föreningsstämma (Årsmöte) för Brf Hallands Park

Datum: Måndagen den 29 Maj 2023

Tid: 18.30

Plats: Värö Församlingshem - Stora salen, markplan

David Åström

[Signature]

